

EXPOSÉ | 2-Zimmer-Wohnung
Perthesweg 26 | 20535 Hamburg (Hamm-Nord) | Details



Details

VE-Nr.	07.01.01
Stadtteil	Hamm-Nord
Straße	Perthesweg 26
Baujahr	1950
Etage	EG links
Zimmer	2
Wohnfläche	49,84 m ²

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnhaus welches 1950 errichtet wurde. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen befinden sich im näheren Umfeld. Mit dem Pkw erreichen Sie sehr zentral den Horner Kreisel von dem aus Sie zur A24 (Richtung Barsbüttel) und dann auch schnell auf die A1 (Richtung Seevetal oder Stapelfeld/Großhansdorf) gelangen können. Zur Wohnung gehört zusätzlich ein Kellerraum. Bei Anmietung der Wohnung ist der Eintritt in unsere Wohnungsgenossenschaft erforderlich. Es fällt ein einmaliges Eintrittsgeld in Höhe von 50,00 € an.

Nutzungsgebühr

Grundmiete	366,31 €
Betriebskosten	72,00 €
Heizkosten	28,00 €
Gesamt	466,31 €

Genossenschaftsanteile

Erforderliche	1.500,00 €
Einmaliges Eintrittsgeld	50,00 €

Energieausweis

Art des Energieausweises	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert	119,20 kWh/(m ² a)
wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Energie für Warmwasser enthalten?	Nein
Erstellungsdatum	18.04.2014

Besichtigung über

Frau Andresen	040 251927-12
---------------	---------------

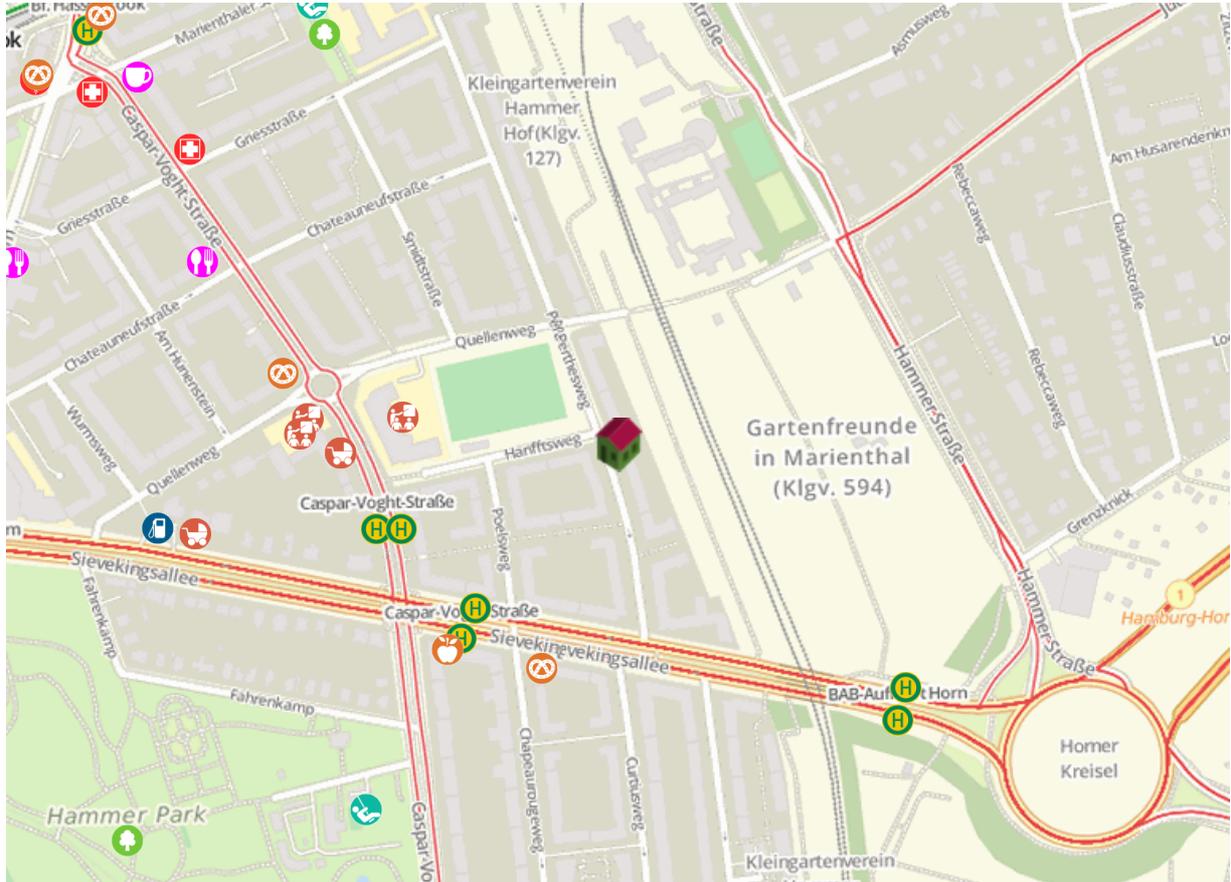
EXPOSÉ

Perthesweg 26 | 20535 Hamburg (Hamm-Nord) |



EXPOSÉ

Perthesweg 26 | 20535 Hamburg (Hamm-Nord) |



 Perthesweg 26 | 20535 Hamburg (Hamm-Nord)

	Bus	(Entfernung Luftlinie fußläufig in Min.)		Kindergärten	(Entfernung Luftlinie fußläufig in Min.)
	Caspar-Voght-Straße	5 min		Kindergarten Pauluskirche	6 min
	Caspar-Voght-Straße	5 min		Kita Hammer Strolche	10 min
	Caspar-Voght-Straße	6 min		AWO Kita Hasselbrook	19 min
	S / U-Bahn	(Entfernung Luftlinie fußläufig in Min.)		Kindertagesstätte Luisito II	20 min
	Hamburg Hasselbrook	18 min		Kindertagesstätte Luisito	20 min

	Schulen	(Entfernung Luftlinie fußläufig in Min.)		Supermärkte	(Entfernung Luftlinie fußläufig in Min.)
	Ballettzentrum Hamburg	5 min		Edeka Gillert	17 min
	Ev. Grundschule Paulus	7 min		Rewe City	21 min
	Stadtteilschule Griesstraße	12 min		Aldi	24 min
	Schule Zitzewitzstraße	19 min		Penny	24 min
	Grundschule Horn	20 min		Penny	24 min

	Arzt		Bäckerei		Fitness		Naherholung
	Krankenhaus		Gemüsehandel		Schwimmbad		Tankstelle
	Apotheke		Restaurant		Spielplatz		Kino
			Café				